

## Ankaufsprofil

- **Standorte:**  
Bundesweit
- **Objektart:**  
Baugrundstücke für Wohnungsbau, Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Wohn- und Geschäftshäuser mit maximal 20% Gewerbeanteil; notleidende Projekte und Objekte, ETW's
- **Volumen:**  
bis 40 Mio. Euro
- **Eigenschaften:**  
Wohnimmobilienprojekte in jeder Entwicklungsphase, Bestandsimmobilien mit und ohne Leerstand; mit und ohne Sanierungsbedarf, Eigentumswohnungen
- **Renditeerwartung:**  
Maximal Kaufpreisfaktor 18 mit Entwicklungspotenzial
- **Investitionsform:**  
Asset oder Share Deal
- **Kontakt:**  
Wir freuen uns auf Ihr Angebot: [ankauf@immovibes.de](mailto:ankauf@immovibes.de)

**Der Ankauf erfolgt vollständig aus Eigenkapital, wodurch wir eine schnelle und reibungslose Abwicklung sicherstellen können.**